

沙湾市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(沙自然资告字[2024]20号)

沙自然资告字[2024]20号 2024/08/26

经沙湾市人民政府批准,沙湾市自然资源局决定以 挂牌出让 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求：

宗地编号：	2024288	宗地总面积：	57538平方米	宗地坐落：	智慧大道北侧、凯旋北路东侧
年限：	70年	容积率：	1≤ 并且 ≤1.3	建筑密度(%)：	
绿化率(%)：		建筑限高(米)：			
主要土地用途：					
普通商品住房用地(二类)					
用途明细：					
用途名称			面积		
普通商品住房用地(二类)			57538		
投资强度：		保证金：	1250万元	估价报告备案号：	65110248A0036
起始价：	2498万元	加价幅度：	125万元		
挂牌开始时间：	2024年09月16日 11时00分	挂牌结束时间：	2024年09月25日 18时00分		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2024年09月16日 至 2024年09月23日 到 沙湾市自然资源局 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2024年09月16日 至 2024年09月23日 到 沙湾市自然资源局 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2024年09月25日 17时00分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2024年09月25日 18时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 沙湾市自然资源局 进行。各地块挂牌时间分别为：

2024288 号地块:2024年09月16日 11时00分 至 2024年09月25日 18时00分;

七、其他需要公告的事项：

八、联系方式与银行帐户：

联系地址：奎屯路12号

联系人：李先生

联系电话：0993-6019527

开户单位：沙湾市财政局预算外资金

开户银行：中国银行股份有限公司沙湾市支行

开户账号：107000503367

